

WZÓR UMOWY

UMOWA NR
na wykonywanie przeglądów i konserwacji instalacji przeciwpożarowej
Zamówienie publiczne nieprzekraczające równowartości kwoty 30.000 Euro
nr 7/2014/ZC

Zawarta w dniu r. po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych polskich równowartości kwoty 30.000 Euro

pomiędzy:

-
-
- NIP :
- REGON :
- reprezentowanym przez
- zwanym dalej Wykonawcą
- a
- Domem Pomocy Społecznej nr 2
- 41-200 Sosnowiec, ul. Jagiellońska 2
- NIP: 644-28-80-691
- REGON: 000665248
- reprezentowanym przez Dyrektora Danutę Dudek
- zwanym dalej Zamawiającym
- o następującej treści:

§ 1

1. Zamówienia udziela się na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych polskich równowartości 30.000 Euro obowiązującego w Domu Pomocy Społecznej nr 2 zwanego dalej Regulaminem.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonanie przeglądów i konserwacji instalacji sygnalizacji przeciwpożarowej w Domu Pomocy Społecznej w Sosnowcu przy ul. Jagiellońskiej 2.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług w sposób zgodny z aktualną wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami, jak również w sposób uwzględniający wymagania producentów aparatury.

§ 3

Do zakresu usług zleconych w § 1 pkt. 1 wchodzi;

1. Okresowy przegląd, konserwacja, sprawdzenie poprawności działania wszystkich elementów instalacji przeciwpożarowej wykonywana kwartalnie (4 razy w okresie trwania umowy).
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przegląd i konserwację instalacji przeciwpożarowej do końca każdego kwartału.

WZÓR UMOWY

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z formularzem ofertowym będzie kwota w wysokości:
Cena jednostkowa brutto przeglądu i konserwacji

Wartość ogółem netto

Wartość ogółem VAT

Wartość ogółem brutto

Wartość ogółem brutto słownie:

§ 5

1. Fakturę wystawia Wykonawca po zakończeniu prac i sporządzeniu odpowiedniego protokołu przeglądu i konserwacji instalacji przeciwpożarowej.
2. Należność za wystawione faktury będzie pokryta przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
3. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Niezapłacenie należności w w/w terminie spowoduje naliczenie odsetek za zwłokę.

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Zapewnienia Wykonawcy dostępu do objętych umową urządzeń.
2. Zapewnienia w razie potrzeby ekipie pracowników Wykonawcy na czas wykonywania prac odpowiedniego strzeżonego pomieszczenia na składowanie materiałów, narzędzi i aparatury.
3. Nie dokonywania żadnych zmian i przeróbek w urządzeniach objętych konserwacją bez porozumienia z Wykonawcą. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może dokonać zmiany po uprzednim uzgodnieniu z upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy z tym, że opis techniczny tej zmiany winien być niezwłocznie przekazany Wykonawcy.
4. Informowania Wykonawcy o wszelkich uszkodzeniach lub nieprawidłowościach w pracy urządzeń. Zgłaszania ewentualnych awarii można dokonywać przez całą dobę pod nr tel/fax :
.....

§ 7

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Ewentualne spory wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy Sąd Powszechny.

§ 8

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy tj. od 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z postanowień umowy.
4. Umowę można rozwiązać na mocy porozumienia stron w każdym czasie.
5. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci obustronnie zatwierdzonego aneksu.

WZÓR UMOWY

§ 9

1. Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości ceny jednostkowej brutto przeglądu i konserwacji instalacji przeciwpożarowej za każdy dzień zwłoki.
2. Jeżeli Wykonawca wykona zamówienie w sposób nienależyty zobowiązany będzie wypłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości ceny jednostkowej brutto przeglądu i konserwacji instalacji przeciwpożarowej.
3. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego w wyniku nienależytego wykonania zamówienia przekracza wartość kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania do wysokości poniesionych strat.
4. Zamawiający może potrącić równowartość kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....